

**DODATOK č. 1**  
**k Podnájomnej zmluve č.2016001**

o podnájme nebytových priestorov, uzatvorená v zmysle zák.č. 116/90 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov a § 720 Občianskeho zákonníka z 11.6.2016

**medzi**

Nájomca: **TELEVÍZIA TURIEC, s.r.o.**  
so sídlom: Moskovská 1, 036 01 Martin  
zapísaná v OR OS Žilina, odd. Sro, vložka č.3223/L  
zastúpená: Ing. Rudolfom Kollárom, konateľom spoločnosti  
IČO: 316 47 308 DIČ: 2020434801 IČ DPH: SK2020434801  
Bankové spojenie: VÚB, a.s. Martin  
číslo účtu: 624 942 – 362/0200  
(ďalej len nájomca)

a

Podnájomca: **DOUBLE SPORT s.r.o.**  
so sídlom: C.Majerníka 4672/9, 036 01 Martin  
zapísaná: OR OS Žilina, odd Sro, vložka č.65871/L  
zastúpená: Renáta Nátna, konateľ spoločnosti  
IČO: 50 309 021 DIČ: 2120294891 IČ DPH: SK2120294891  
Bankové spojenie:  
číslo účtu:  
(ďalej len podnájomca)

**sa dohodli na nasledovných zmenách:**

**1. Bod 1 a 2 v článku IV. sa mení nasledovne:**

*Článok IV.*

***Cena podnájmu a služieb spojených s užívaním nebytových priestorov.***

1. Zmluvy strany sa v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách vzájomne dohodli na cene podnájomného v čiastke **635,00 € za 1 mesiac (podnájomné je od DPH oslobodené)**.  
Cena zálohových platieb za služby spojené s užívaním nebytových priestorov predstavuje čiastku **318 € za 1 mesiac vrátane 20% DPH**.
2. Výpočet ceny podnájomného a zálohových platieb je uvedený v prílohe č. 1 (Výpočtový list), ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

**2. Bod 1 v článku V. sa mení nasledovne**

*Článok V.*  
**Splatnosť podnájomného a spôsob platenia**

1. Podnájomné a služby je splatné mesačne na základe faktúry:	
- za užívanie nebytových priestorov v čiastke .....	635,00 €
- za služby spojené s užívaním nebytových priestorov v čiastke .....	318,00 €

---

Spolu za 1 mesiac vrátane 20% DPHv čiastke **953,00 €**

**3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom 01.02.2018.**

**4. Ostatné body a články zmluvy ostávajú nezmenené.**

V Martine,

.....  
Nájomca

.....  
Podnájomca

**Príloha č.1**

**Výpočtový list**

úhrady za užívanie nebytových priestorov  
PNZ č.2016001

**Nájomné:**

P.č. Spôsob využitia	Prenajatá plocha v m2	Sadzba za m2	koeficient centrum	koeficient technický stav	ročný nájom v €
1. prevádzkový priestor	130,00	45 €	1,3	1,0	7 605,00 €
2. sociálne zariadenie WC	5,00	5 €	1,0		25,00 €

**Ročná úhrada za užívanie nebytového priestoru celkom 7 630,00 €**

Mesačná úhrada za prenájom nebytového priestoru € 635,00

Mesačná úhrada za služby: € 318,00

Z toho:

a) ústredné kúrenie (záloha) |€ 240,00

b) na vodné a stočné (záloha) € 18,00

c) na el.energiu (záloha) € 60,00

**Mesačná úhrada za užívanie nebytových priestorov celkom vrátane DPH € 953,00**

V Martine , dňa

.....  
Nájomca

.....  
Podnájomca

